

「臺中市德水園身心障礙教養院營運移轉（OT）案」

甄審委員會第 2 次（綜合評審）會議紀錄

壹、案件名稱：臺中市德水園身心障礙教養院營運移轉（OT）案

貳、會議時間：114 年 6 月 2 日（星期一）上午 10 時 30 分

參、會議地點：本府臺灣大道市政大樓惠中樓 7 樓惠中 7-2 會議室

肆、主持人：廖召集人宗侯

紀錄：謝旻樺

伍、出席及請假委員姓名：如簽到表

陸、列席人員：如簽到表

柒、報告事項之案由及決定：

- 一、本案公告招商於 114 年 5 月 26 日（星期一）下午 5 時整截止，共 1 家申請人遞送申請文件，經資格審查後，共 1 家合格申請人（財團法人臺中市私立家寶社會福利慈善事業基金會）。爰此，依促進民間參與公共建設法第 44 條辦理本案綜合評審作業。
- 二、本案甄審委員共計 7 人，其中外聘委員 4 人、內聘委員 3 人；本次會議出席委員共計 5 人（含外聘委員 4 人、內聘委員 1 人），符合民間參與公共建設甄審委員會組織及評審辦法（下稱甄審辦法）第 4 條及第 8 條第 2、3 項規定略以，甄審會會議應有委員總額二分之一以上，且至少 5 人以上之出席，始得開會。甄審案件屬本法第 3 條第 2 項所稱之重大公共建設者，出席委員不得少於 7 人。前項會議之出席委員，其中外聘專家、學者人數，不得少於出席委員人數之二分之一。
- 三、經徵詢各出席委員，確認已知悉甄審辦法及民間參與公共建設甄審委員會委員須知內容，且均無應辭職或予以解聘之情形。
- 四、執行機關介紹合格申請人並說明本案評審規定：（略）。
- 五、工作小組初審意見報告：（略）。

六、請合格申請人授權代表進場，工作小組說明簡報及答詢程序：(略)。

七、經徵詢合格申請人(財團法人臺中市私立家寶社會福利慈善事業基金會)

授權代表，出席委員無須迴避或應辭職之情形。

捌、合格申請人簡報及答詢

合格申請人	項目	開始時間	結束時間
財團法人臺中市私立家寶社會福利慈善事業基金會	簡報時間	上午 11 時 6 分	上午 11 時 21 分
	答詢時間	上午 11 時 56 分	下午 12 時 07 分

玖、綜合評審結果

一、本甄審會依本案招商文件規定之甄審項目、甄審標準及評定方式，就合格申請人所遞送之投資計畫書及相關文件，完成綜合評審作業，評審結果由工作小組彙整。

二、經各出席委員依據本案綜合評審評分表(綜合 1 表)評定合格申請人分數(序位)，並由工作小組將各評分結果填列於綜合評審序位評分總表(綜合 2 表)，評審結果如下：

合格申請人	總評分	平均分數	序位合計值
財團法人臺中市私立家寶社會福利慈善事業基金會	388	77.6	5

壹拾、決議

本案採序位法，1家申請人經出席委員全數評分達77.6分以上，平均分數達合格門檻 75 分以上，經出席委員過半數決議，序位第 1 (序位合計值最低) 為財團法人臺中市私立家寶社會福利慈善事業基金會評定為本案最優申請人。

壹拾壹、臨時動議之案由及決議：無。

壹拾貳、其他應行記載事項：無。

壹拾參、散會(下午 12 時 18 分)。

**臺中市德水園身心障礙教養院營運移轉（OT）案
甄審委員會第 2 次（綜合評審）會議**

甄審委員簽到表

壹、會議時間：114 年 6 月 2 日（星期一）上午 10 時 30 分

貳、會議地點：本府臺灣大道市政大樓惠中樓 7 樓惠中 7-2 會議室

參、出席委員：

單位及職稱	姓名
臺中市政府社會局 副局長（召集人）	廖宗侯
正沂法律事務所 主持律師	林國忠
方怡仁建築師事務所 建築師	方怡仁
廉風聯合會計師事務所 主持會計師	廉純忠
身心障礙福利類 學者	吳秀照

臺中市德水園身心障礙教養院營運移轉（OT）案
甄審委員會第 2 次（綜合評審）會議

出席人員簽到表

壹、會議時間：114 年 6 月 2 日（星期一）上午 10 時 30 分

貳、會議地點：本府臺灣大道市政大樓惠中樓 7 樓惠中 7-2 會議室

參、出席人員：

單位及職稱	姓名
臺中市政府社會局 股長	江珩昱
臺中市政府社會局 社會工作師	謝旻樺
台灣促參顧問有限公司 經理	陳世賢
台灣促參顧問有限公司 副理	鍾佳君
台灣促參顧問有限公司 規劃專員	許聿葳

臺中市德水園身心障礙教養院營運移轉（OT）案

甄審委員會第 2 次（綜合評審）會議

出席人員

壹、會議時間：114 年 6 月 2 日（星期一）上午 10 時 30 分

貳、會議地點：本府臺灣大道市政大樓惠中樓 7 樓惠中 7-2 會議室

參、出席人員：

單位	姓名
財團法人臺中市私立家寶社會福利 慈善事業基金會	張心怡
財團法人臺中市私立家寶社會福利 慈善事業基金會	林寶生
財團法人臺中市私立家寶社會福利 慈善事業基金會	劉如瑄
財團法人臺中市私立家寶社會福利 慈善事業基金會	曾麗臻
財團法人臺中市私立家寶社會福利 慈善事業基金會	劉宇倩